

[illegible]

राष्ट्रीय मुद्रास्तर, डि०, सि०—१०८-टीएलआर/११-२०-३-११—१०.३०.०००.

राष्ट्रीय मुद्रास्तर, डि०, सि०—१०८-टीएलआर/११-२०-३-११—१०.३०.०००.

राष्ट्रीय मुद्रास्तर, डि०, सि०—१०८-टीएलआर/११-२०-३-११—१०.३०.०००.

Chairman
Jai Bharti Education Trust
Harnipur (H.P.)-177020

(6)

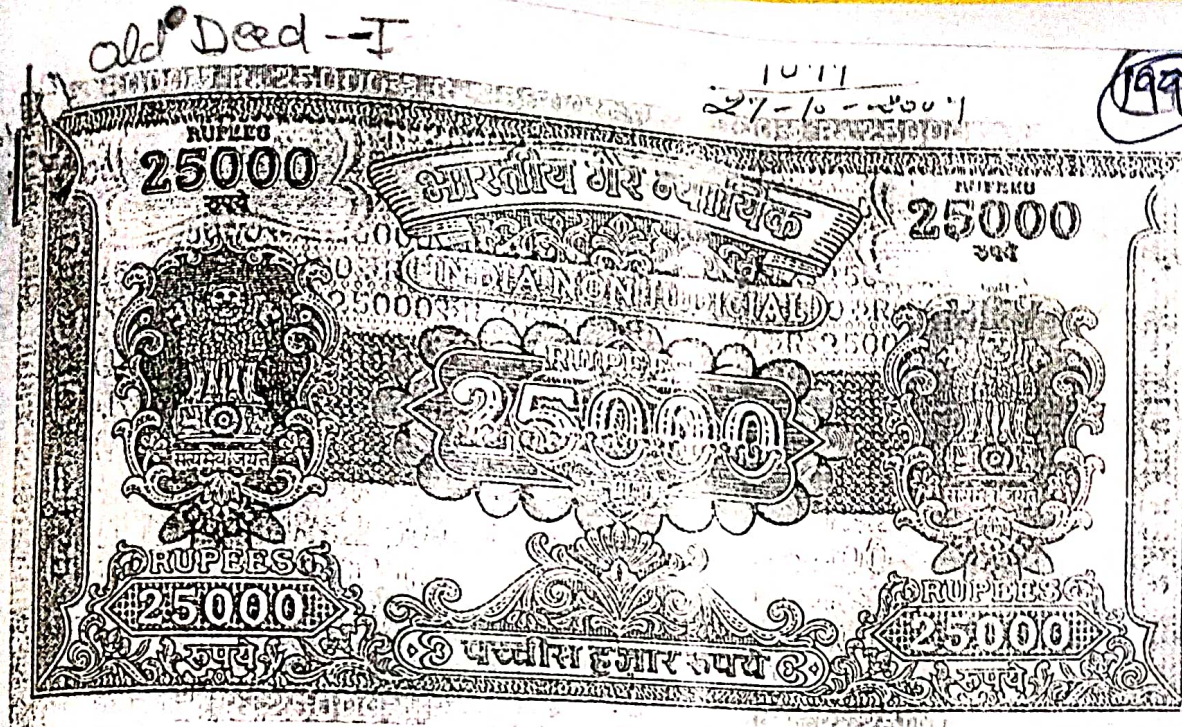
राष्ट्रीय मुद्रास्तर, डि०, सि०—१०८-टीएलआर/११-२०-३-११—१०.३०.०००.

Chairman
Jai Bharti Education Trust
Harnipur (H.P.)-177020

Jai Bharti Education Trust
Harnipur (H.P.)-177020

(3)

राष्ट्रीय मुद्रास्तर, डि०, सि०—१०८-टीएलआर/११-२०-३-११—१०.३०.०००.



हिमाचल प्रदेश HIMACHAL PRADESH

033601

बिक्री पत्र मू 53,69,000/- रु0 अस्ताम मू 2,68,500/- रु0 किता 24
खरीद शुदा खजाना हमीरपुर बरुये चालान न0 383- 384 दिनांक
27/10/2009

अस्ताम विवरण 25000X 9+ 15000 X 1+ 1000 X 4+ 100 X 2+
20000 X 1+ 1000 X 4+ 100 X 3

मैं कि जोगिन्द्र कुमार आयु 47 साल पुत्र श्री शालीग्राम पुत्र हंस राज बारी टीका
घोड़ी मौजा मति टांहरा तहसील व जिला हमीरपुर हि0 प्रदेश का हूँ भूमि मन्जूर
खाता न0 69मिन खतौनी न0 69मिन खसरा न0 525- 526- 527- 647 किता
4 तादादी 5कनाल 05मरले माल बरुये परता सरसरी 0रु0 04पैसे व खाता न0
40 मिन खतौनी न0 40 मिन खसरा न0 607 सालम तादादी 1कनाल 07मरले
माल बरुये परता सरसरी 0रु0 02पैसे बजरिया इत्तकाल न0 221 वे द्वारा कल
रकवा हरदो खाताजात 6कनाल 12मरले माल 0रु0 05पैसे अनुसार नवल
जमावन्दी साल 2004- 2005 बाक्या टीका घोड़ी मौजा मति टांहरा तहसील व
जिला हमीरपुर मलकीयत मुजहर विला बार दर्ज कागजात माल है रकवा इसके
बाक्या भूमि बिक्री शुदा एक ईमारत 12/10 लैन्टरपोश मुताबिक नक्शा शामिल
विक्री पत्र हजा मलकीयती मुजहर है मुझे बराये खरीद भूमि दूसरी जगह व

DD

सच. रजिस्टार हमीरपुर

Shinder

Secy
Jai Bharti Complex, Tola
Distt. Hamirpur (H.P.)-177020



हिमाचल प्रदेश HIMACHAL PRADESH

033608

- तामीरात दुकान रुपयों की जरूरत है इस बासते मुज़हर भूमि उपरोक्त 1कनाल 12मरले वमये इमारत उपरोक्त को मये सर्व अधिकार बाहरी- भीतरी- काशतकारी- मालकी- मालगुजारी- आबादकारी- हकूक अशाईस- रिहायश- आवोहवा- रौशनी- पानी- दरखतांन- रास्ता- चरांद व दीगर जुमला हक हकूक मुतअलका के बदले मुबलिंग 53,69,000/- तरेपन लाख उन्हतर हजार रुपये आधे जिनके मुबलिंग 26,84,500/- छब्बीस लाख चौरासी हजार पांच सौ रुपये होते हैं पास जय भारती ऐजूकेशन ट्रस्ट लोहारी ख्याह तहसील व जिला हमीरपुर द्वारा श्री गिरधारी लाल चोपड़ा सचिव जय भारती ऐजूकेशन ट्रस्ट लोहारी ख्याह तहसील व जिला हमीरपुर हि0 प्रदेश बिक्री करके कबज़ा आज दिन से दिया गया कुल बिक्री धन मुबलिंग 53,69,000/- तरेपन लाख उन्हतर हजार रुपये घर पर बसूल कर लिये हैं कुछ लेना बाकी न रहा है ईमारत उपरोक्त बिक्री शुदा की कीमत मुताबिक नक्शा कीमत अन्दाजी शामिल बिक्री पत्र हज़ा मुबलिंग 30,00,000/- रु0 है जय भारती ऐजूकेशन ट्रस्ट लोहारी ख्याह तहसील व जिला हमीरपुर को भूमि खरीद करने बारे हिमाचल प्रदेश सरकार राजस्व विभाग के पत्र सख्या रैव0-बी0-एफ0(10)- 419/2009 दिनांक 26/10/2009 द्वारा इजाजित

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Secretary
Jai Bharti Education Trust
Jai Bharti Complex, Lohari
Distt. Hamirpur (H.P.)-177020



हिमाचल प्रदेश HIMACHAL PRADESH

033609

हासिल है जिसकी छायाप्रति सलगन बिक्री पत्र हज़ा है अतः यह चन्द शब्द विव्री
पत्र के रुप में अपनी होशहवास में तहरीर करा दिये ताकि सनद रहे।

तिथि: 27/10/2009

अलवद श्री जोगिन्द्र कुमार बिक्रेता

अलवद जय भारती ऐजूकेशन ट्रस्ट लोहारी ख्याह तहसील व जिला हमीरपुर द्वारा
श्री गिरधारी लाल चोपड़ा सचिव-जय भारती ऐजूकेशन ट्रस्ट लोहारी ख्याह तहसील
व जिला हमीरपुर क्रेता

शनाखत कर्ता श्री चन्द्रशेखर पुत्र श्री सत्यादेव पुत्र सुन्दर नम्बरदार-हलका वजूरी
तहसील व जिला हमीरपुर

साक्षी श्री सोनी शर्मा पुत्र श्री प्रीतम चन्द पुत्र शालीग्राम तारी लीका गरीबवास
गोड़ग गरीब सुलतानी तहसील व जिला हमीरपुर

सचिव-प्रिन्सिपल हमीरपुर

Secretary

Jai Bharti Education Trust

Jai Bharti Complex, Lohari

Distt. Hamirpur (H.P.)-177020

Party Details

Reference No. 2017/2009

राम रजिस्ट्रार : हमीरपुर

(985)

PhotoGraphs



Party Name and Address

Finger Prints and Signatures

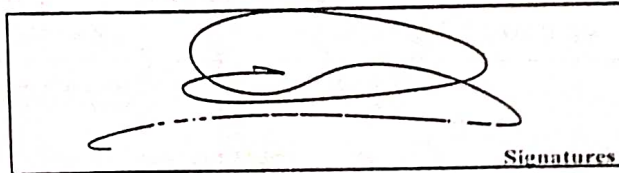
Seller

Joginder Kumar पुत्र Saligram पुत्र Hans Raj ,Village Ghouri
Tehsil and District HMR



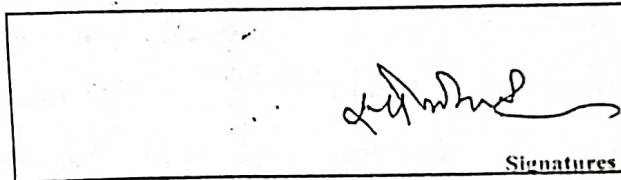
Buyer

1. Jai Bharti Education Trust ,at Loharin Khas Tehsil and
District HMR.
Through OTHER
Girdhar Singh Chopra पुत्र Ram Asra पुत्र Kanshi ram , Sonu Jai
Bharti Education Trust Loharin Khas Tehsil and District
HMR.



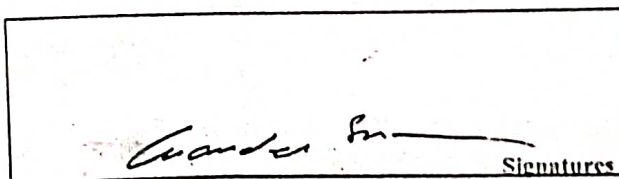
Witness

1. Soni Sharma पुत्र Pritam Chand पुत्र Saligram ,Village Majhog
Khas Tehsil and District HMR.



Identifier

1. Chander Shekhar पुत्र Satya Dev पुत्र Sunder ,Namberdar Halka
Bajuri Tehsil HMR.



हस्ताक्षर
राम रजिस्ट्रार (हमीरपुर)

हमीरपुर - निकुनेट: हिमाचल प्रदेश

पृष्ठ संख्या : 3

दिनांक: 27-10-2009

Jai Bharti Education Trust
Jai Bharti Complex, Loharin
Distt. Hamirpur (H.P.)-177020

Deed Endorsement Details

समय रजिस्ट्रार : हमीरपुर

Registration No: 1049/2009 Registration Date: 27/10/2009
Deed Name: SALE/ CONVEYANCE
Deed Name: Sale of Share, With Built Up Area, Outside NAC Area, to Agriculturist
Presentation Date: 27/10/2009 Presentor: Joginder Kumar
No. of Deed Pages: 2 No. of Additional Pages: 2 No. of Annex. Pages: 5

Stamp Papers Detail:

[9] No(s) of Stamp Papers, Purchased From DTO HMR, Vide No. 383 Dated 27/10/2009, Amounting to Rs.225000/-
[1] No(s) of Stamp Papers, Purchased From DTO HMR, Vide No. 383 Dated 27/10/2009, Amounting to Rs.15000/-
[4] No(s) of Stamp Papers, Purchased From DTO HMR, Vide No. 383 Dated 27/10/2009, Amounting to Rs.4000/-
[2] No(s) of Stamp Papers, Purchased From DTO HMR, Vide No. 383 Dated 27/10/2009, Amounting to Rs.200/-
[1] No(s) of Stamp Papers, Purchased From DTO HMR, Vide No. 384 Dated 27/10/2009, Amounting to Rs.20000/-
[4] No(s) of Stamp Papers, Purchased From DTO HMR, Vide No. 384 Dated 27/10/2009, Amounting to Rs.4000/-
[3] No(s) of Stamp Papers, Purchased From DTO HMR, Vide No. 384 Dated 27/10/2009, Amounting to Rs.300/-
Total [24] No(s) of Stamp Papers, Amounting to Rs.268500/-.

Fee Details:

Registration Fee: 25000 Pasting Fee: 2 Total Fee: 25002
Receipt No.: 1,977/2009 Receipt Date: 27/10/2009

Additional Book Pasting Details:

Total No of Pages: 4
Pasting Date: 27/10/2009
Additional Book No: 1
Volume No.: 474
From Page: 11
To Page: 14

Supplementary Book Pasting Details:

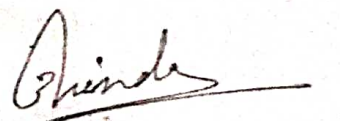
No of Pages Annexure Pages: 5
Pasting Date: 27/10/2009
Supplementary Book No: 1
Volume No: 132
From Page: 57
To Page: 61

Certificate of Registration [As per the provisions of Registration Act]

The Contents of this document were read over and explained to the Executant(s)/
Presentor(s) who understood all the conditions and admit(s) them to be true and correct.
Hence, the Document is hereby REGISTERED.

समय-रजिस्ट्रार हमीरपुर

हस्ताक्षर
(समय रजिस्ट्रार)


Secretary
Jai Bharti Education Trust
Jai Bharti Complex, Loharin
Distt. Hamirpur (H.P.)-177020



हिमाचल प्रदेश HIMACHAL PRADESH

033199

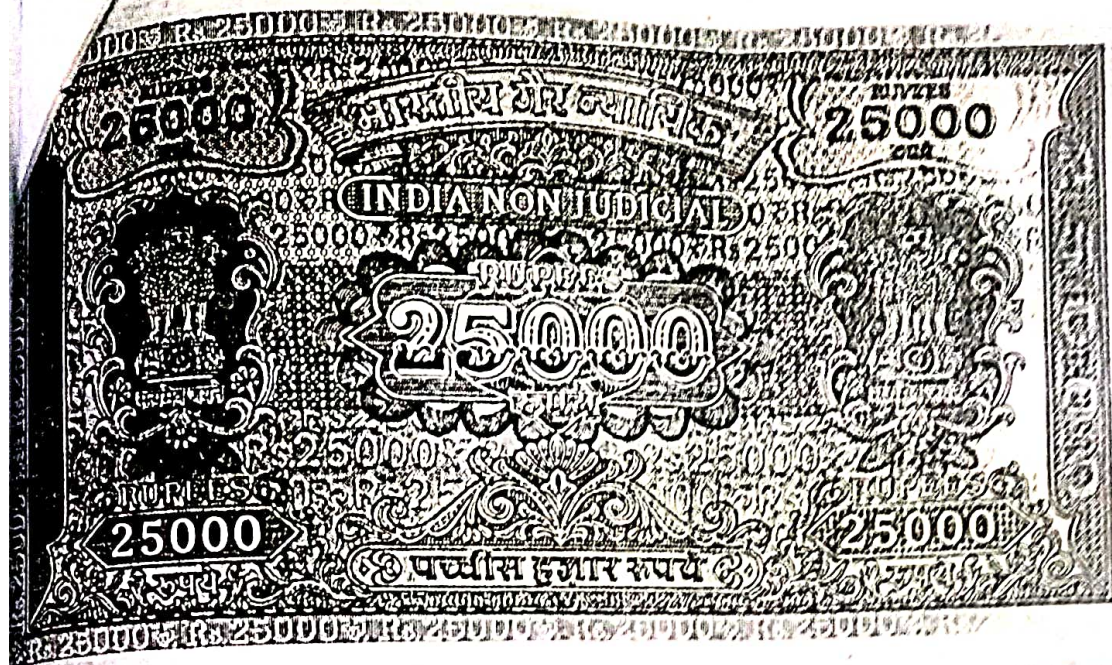
बिक्री पत्र मू0 11,08,000/- रु0 अस्टाम मू0 55,400/- रु0 किता 7
खरीद शुदा खजाना हमीरपुर बरुये चालान न0 382 दिनांक 27/10/2009

अस्टाम विवरण 25000X 2+ 5000 X 1+ 100 X 4

मैं कि शालीग्राम आयु 80 साल पुत्र श्री हंस राज पुत्र घनसारा वासी टीका घोड़ी
मौजा मति टीहरा तहसील व जिला हमीरपुर हि0 प्रदेश का हूँ भूमि मन्द्रजा खाता
न0 68 मिन खतौनी न0 68 मिन खसरा न0 524 सालम तादादी 0कनाल
06मरले माल बरुये परता सरसरी 0रु0 01पैसा अनुसार नकल जमावन्दी साल
2004- 2005 बाकया टीका घोड़ी मौजा मति टीहरा तहसील व जिला हमीरपुर
मलकीयत मुज़हर बिला बार दर्ज कागज़ात माल है ईलावा इसके बाकया भूमि
बिक्री शुदा एक ईमारत ^{नर 27/10} लैन्टरपोश मुताबिक नक्शा शामिल बिक्री पत्र
हजा मलकीयती मुज़हर है मुझे बराये खरीद भूमि दूसरी जगह व तामीर दुकानात
रुपयों की जरूरत है इस बासते मुज़हर भूमि उपरोक्त 0कनाल 06मरले वगये
ईमारत उपरोक्त को मये सर्व अधिकार बाहरी- भीतरी- काशतकारी- मालकी-
मालगुजारी- आबादकारी- हकूक अंशईस- रिहायश- आवोहवा- रौशनी- पानी-

Signature

Signature
Secretary
Jai Bharti Education Trust
Jai Bharti Complex, Loharin
Distt. Hamirpur (H.P.)-177020



(200) (211)

हिमाचल प्रदेश HIMACHAL PRADESH

033200

दरखतांन- रास्ता- चरांद व दीगर जुमला हक हकूक मुतअलका के बंदले मुबलिंग 11,08,000/- ग्यारह लाख आठ हजार रुपये आये जिनके मुबलिंग 5,54,000/- पांच लाख चौबन हजार रुपये होते हैं पास जय भारती ऐजुकेशन ट्रस्ट लोहारी (ख्याह) तहसील व जिला हमीरपुर द्वारा श्री गिरधारी लाल चोपड़ा सचिव जय भारती ऐजुकेशन ट्रस्ट लोहारी ख्याह तहसील व जिला हमीरपुर हि0 प्रदेश विक्री करके कबजा आज दिन से दिया गया कुल विक्री धन मुबलिंग 11,08,000/- ग्यारह लाख आठ हजार रुपये घर पर बसूल कर लिये हैं कुछ लेना बाकी न रहा है ईमारत उपरोक्त विक्री शुदा की कीमत मुताबिक नक्शा कीमत अन्दाजी शामिल विक्री पत्र हजा मुबलिंग 10,00,000/- रु0 है जय भारती ऐजुकेशन ट्रस्ट लोहारी ख्याह तहसील व जिला हमीरपुर को भूमि खरीद करने बारे हिमाचल प्रदेश सरकार राजस्व विभाग के पत्र सख्या रैव0-वी0-एफ0(10)- 419/2009 दिनांक 26/10/2009 द्वारा इजाजित हासिल है जिसकी छायाप्रति सलगन विक्री पत्र हजा है अतः यह चन्द शब्द विक्री पत्र के रुप में अपनी होशहवास में तहरीर करा दिये ताकि सनद रहे।

तिथि: 27/10/2009

Sahar

उप-मजिस्ट्रेट हमीरपुर

Chander

Secretary
Jai Bharati Education Trust
Jai Bharati Complex, Lohari
Distt. Hamirpur (H.P.)-177020

213

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 5000

पाँच हजार रुपये

Rs. 5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

हिमाचल प्रदेश HIMACHAL PRADESH

029406

Sahar

अलवद श्री शालीग्राम बिक्रेता

[Signature]

अलवद जय भारती ऐजुकेशन ट्रस्ट लोहारी ख्याह तहसील व जिला हमीरपुर द्वारा
श्री गिरधारी लाल चोपड़ा सचिव जय भारती ऐजुकेशन ट्रस्ट लोहारी ख्याह तहसील
व जिला हमीरपुर क्रेता

Chander

शनाखत कर्ता श्री चन्द्रशेखर पुत्र श्री सत्यादेव पुत्र सुन्दर नम्बरदार हलका दगरी
तहसील व जिला हमीरपुर

साक्षी श्री सौनी शर्मा पुत्र श्री प्रीतम-नन्द पुत्र शालीग्राम वासी-लीका मण्डल खालसा
मण्डल मण्डल सुलतानी तहसील व जिला हमीरपुर (हिमाचल) श्री नरेश

6/11/09
म/11/09
[Signature]

[Signature]
कमिश्नरिस्ट्रार हमीरपुर

[Signature]

Secretary
Jai Bharti Education Trust
Jai Bharti Complex, Lohari
Distt. Hamirpur (H.P.)-177020

215

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

रु. 100



सत्यमेव जयते

Rs. 100

ONE
HUNDRED RUPEES

भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL

हिमाचल प्रदेश HIMACHAL PRADESH

099681

Saligra

27/4/09

सचिव-रजिस्ट्रार हमीरपुर

Shinda

Secretary
Jai Bharti Education Trust
Jai Bharti Complex, Lohari
Distt. Hamirpur (H.P.)-177020

217

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

रु. 100



सत्यमेव जयते

Rs. 100

ONE
HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

हिमाचल प्रदेश HIMACHAL PRADESH

099682

Sahadev

6/7/2019

सह-सचिव लखनपुर

Shinde

Secretary
Jai Bhaw Education Trust
Jai Bhaw Complex, Lakhnau
Dist. Hamirpur (H.P.)-177000

219

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

रु. 100



सत्यमेव जयते

Rs. 100

ONE

HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

हिमाचल प्रदेश HIMACHAL PRADESH

099685

Sahgola

सहगोल

634
27/11/17
cl

Shinde

Secretary
Jai Bharti Education Trust
Jai Bharti Complex, Lohard
Distt. Hamirpur (H.P.) 177026

(228)



हिमाचल प्रदेश HIMACHAL PRADESH

Salis R

सत्यमेव जयते

634
27/109

Chaido
Secretary
Jal Bharti Complex, Lohard
Distt. Hamirpur (H.P.)-177020

Deed Endorsement Details

223

सच रजिस्ट्रार : हमीरपुर

Book No.: 1
Reference No.: 2016/2009
Sub Deed Name: Sale of Share, With Built Up Area, Outside NAC Area, to Agriculturist
Presentation Date: 27/10/2009
No. of Deed Pages: 2
Registration No: 1048/2009
Deed Name: SALE/ CONVEYANCE
Presenter: Saligram
No. of Additional Pages: 2
Registration Date: 27/10/2009
No. of Annex. Pages: 4

Stamp Papers Detail:

[2] No(s) of Stamp Papers, Purchased From DTO HMR, Vide No. 382 Dated 27/10/2009, Amounting to Rs.50000/-
[1] No(s) of Stamp Papers, Purchased From DTO HMR, Vide No. 382 Dated 27/10/2009, Amounting to Rs.5000/-
[4] No(s) of Stamp Papers, Purchased From DTO HMR, Vide No. 382 Dated 27/10/2009, Amounting to Rs.400/-
Total [7] No(s) of Stamp Papers, Amounting to Rs.55400/-.

Fee Details:

Registration Fee: 22160
Pasting Fee: 2
Total Fee: 22162
Receipt No.: 1,976/2009
Receipt Date: 27/10/2009

Additional Book Pasting Details:

Total No of Pages: 4
Pasting Date: 27/10/2009
Additional Book No: 1
Volume No.: 474
From Page: 7
To Page: 10

Supplementary Book Pasting Details:

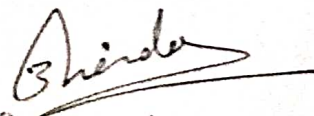
No of Pages Annexure Pages: 4
Pasting Date: 27/10/2009
Supplementary Book No: 1
Volume No: 132
From Page: 53
To Page: 56

Certificate of Registration

[As per the provisions of Registration Act]

The Contents of this document were read over and explained to the Executant(s)/
Presenter(s) who understood all the conditions and admit(s) them to be true and correct.
Hence, the Document is hereby REGISTERED.

सच-रजि. नं. 1048/2009
हस्ताक्षर
(सच रजिस्ट्रार)


Secretary
Jai Bharat Education Trust
Jai Bharati Complex, Loharin
Distt. Hamirpur (H.P.)-177020